

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Przebudowa wraz z rozbudową w systemie „zaprojektuj i wybuduj” gminnego obiektu kultury w Skoroszycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SKOROSZYCE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412941
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Powstańców Śląskich 17
- 1.4.2.) Miejscowość: Skoroszyce
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 48-320
- 1.4.4.) Województwo: opolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 774318991
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@skoroszyce.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.skoroszyce.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3f217cdd-5c0e-11ed-9171-f6b7c7d59353
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00284855
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2023-06-30

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00423157/01
- 3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Tak
- 3.4.) Nazwa projektu lub programu:
- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”.
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Przebudowa wraz z rozbudową w systemie „zaprojektuj i wybuduj” gminnego obiektu kultury w Skoroszycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Przebudowa wraz z rozbudową w systemie „zaprojektuj i wybuduj” gminnego obiektu kultury w Skoroszycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych” zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym, przedmiarem robót oraz niniejszą SWZ. Dokumenty te stanowią załącznik do umowy. Teren objęty zamówieniem zlokalizowany jest na działce nr 214/2 w Skoroszycach.

2. Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach: Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”.

3. Zadanie inwestycyjne obejmuje m.in.:

- 1) przebudowę i rozbudowę obiektu o zaplecze kuchenne - magazynowe,
- 2) zmianę zagospodarowania działki poprzez budowę tarasu wraz z wzmocnieniem istniejących skarp z płyt ażurowych,
- 3) remont obiektu obejmujący swym zakresem n. in. wymianę stolarki okiennej – drzwiowej, wymianę rynien i rur spustowych, wymianę naściennego oświetlenia zewnętrznego, remont elewacji z wymianą części tynków, pomalowaniem, wymianą okładziny cokołu, wymianę urządzeń sanitarnych, oraz malowanie ścian i sufitów w całym obiekcie;
- 4) montaż nagłośnienia oraz systemu projekcyjnego,
- 5) montaż klimatyzacji,
- 6) montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW
- 7) zagospodarowanie, terenu
- 8) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie na koszt własny placu budowy wraz z jego zapleczem,
- 9) odbiory z udziałem Zamawiającego, inspektora nadzoru i przedstawicieli Wykonawcy,
- 10) ubezpieczenie budowy na czas trwania realizacji zadania,
- 11) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) (jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu),
- 12) sporządzenie kosztorysu ofertowego (przed podpisaniem umowy – Wykonawca nie ma obowiązku załączenia kosztorysów ofertowych do oferty)
- 13) sporządzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego – Wykonawca zobowiązany jest na 5 dni przed podpisaniem umowy do opracowania i przedłożenia harmonogramu rzeczowo – finansowego na podstawie kwoty przedstawionej w ofercie i na zasadach podanych w istotnych postanowieniach umowy,
- 14) sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwoleń na wykonanie prac określonych w PFU (Programie Funkcjonalno Użytkowym)
- 15) sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z wymaganymi dokumentami (kosztorys, certyfikaty, atesty) 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (płyta CD/pendrive),
- 16) sporządzenie dokumentacji fotograficznej z przebiegu robót w jednym egz. w wersji elektronicznej (płyta CD/pendrive), przekazanej wraz z dokumentacją powykonawczą
- 17) inne prace wynikające z uzgodnień branżowych i warunków realizacji kontraktu wraz ze Specyfikacją Techniczną.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia określony został w Programie funkcjonalno – użytkowym oraz przedmiarze robót, które stanowią załączniki do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-12-15

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

do 2023-02-28

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Transport Towarowy Biela Ryszard

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Mariusz Biela Przedsiębiorstwo Budowlane BIEL-BUD

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7531130259

4.3.3.) Ulica: Grodkowska 1

4.3.4.) Miejscowość: Sidzina

4.3.5.) Kod pocztowy: 48-320

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 849162,48 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00503585/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-05-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

w związku z koniecznością wykonania robót dodatkowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Przebudowa wraz z rozbudową w systemie „zaprojektuj i wybuduj” gminnego obiektu kultury w Skoroszycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych” zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym, przedmiarem robót oraz niniejszą SWZ. Dokumenty te stanowią załącznik do umowy. Teren objęty zamówieniem zlokalizowany jest na działce nr 214/2 w Skoroszycach.

Roboty dodatkowe to wykonanie wentylacji oraz przełożenie przyłącza kan.sanit.

5.4.6.) Wartość zmiany: 105723,59

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

konieczność wykonania robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Przebudowa wraz z rozbudową w

systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Roboty dodatkowe dotyczyły zwiększenia zakresu budowy tarasu, przeniesienie hydrantu wew. montaż włącznika p.poż, wykonanie klimatyzacji zamiast 3 szt. 6 szt. i inne drobniejsze prace gminnego obiektu kultury w Skoroszycach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych” zgodnie z Programem funkcjonalno – użytkowym, przedmiarem robót oraz niniejszą SWZ. Dokumenty te stanowią załącznik do umowy. Teren objęty zamówieniem zlokalizowany jest na działce nr 214/2 w Skoroszycach.

5.4.6.) Wartość zmiany: 4048,65

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 958934,72 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy